



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1192**

29 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2069 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.400 τ.μ. στη θέση «Γουρνοσπηλιά» περιφέρειας της Κοινότητας Σουλίου του Νομού Κορινθίας».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΝΤΗΣ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

γ) Της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

δ) Του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα του άρθρου 41 παρ. 1 «Για την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» και του άρθρου 38 παρ. 1 «Για την υποχρεωτική κήρυξη ως αναδασωτέας».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80 και γ) 85144/1468/9.9.92.

3. Την αριθ. 5565/4.12.95 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από τον Παναγιώτη Μπούμη του Αναστασίου κατοίκου Σουλίου Κορινθίας δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδωσωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνιτή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την δημόσια δασική έκταση (δάσος χαλ. πεύκης), εμβαδού χιλίων τετρακοσίων (1.400) τ.μ., που βρίσκεται στην θέση «Γουρνοσπηλιά» της περιφέρειας της Κοινότητας Σουλίου του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ζ, Η, Θ, Ι, Ζ του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος που συνέταξε την 15.11.95 ο Δασοπόνος Κ. Ζαρίφης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος χαλ. Πεύκης.

Δυτικά: Παράνομα εκχερσωθέν δάσος από τον Κίμωνα Γιαμπουράνη.

Βόρεια: Δημόσιο δάσος χαλ. Πεύκης.

Νότια: Σταφιδάμπελο Παν. Μπούμη.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Για τυχόν προσφυγές κατά της απόφασης αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 18 Δεκεμβρίου 1995

Ο Περιφ. Δ/ντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

⦿ Θέση παράνομης εκχέρσωσης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παράνομα εκχερσωμένου Δημοσίου Πευκοδάσους στη Δ.Θ. "**Γουρνοσπηλιά**" Περιφ. Κοινότητας Σαλίου από τους:

1) Νικόλαο Γ. Λεπεσιώτη η έκταση με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού: 3330 τ.μ.

2) Κίμωνα Ηλ. Γιαμπαράνη η έκταση με τα στοιχεία: Β-Ε-Ζ-Γ-Β εμβαδού 3175 τ.μ.

3) Παναγιώτη Αν. Ηλιάκη η έκταση με τα στοιχεία Ζ-Η-Θ-Ι-Ζ εμβαδού 1400 τ.μ.

και το οποίο προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέο.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Δημόσιο Δάσος

Ελαιώνας Ν. Γλάστρα

Αμπέλι Ηλιάκη

Παράνομη εκχέρσωση Παν. Ηλιάκη Ε = 1400 μ²

Παράνομη εκχέρσωση Κίμωνα Γιαμπαράνη Ε = 3175,00 τ.μ.

Παράνομη εκχέρσωση Ν. Λεπεσιώτη Ε = 3330 τ.μ.

Εκχερσωθείσα Δημ. Δασική έκταση εκδοθείσα με το υπ' αριθ. 1614/4.88 Π.Δ.Α. κατά λωτηρίου Β' Κανιάρη

Αγ. Κωνσταντίνο — Αγροτικός Δρόμος — Ξυλόκαστρο

Ι, Ζ, Γ, Δ, Θ, Η, Ε

56,00 — 56,00 — 155,00 — 155,00 — 155,00 — 22,00 — 22,00 — 22,00 — 16,00 — 12,5

▨ Εκχερσωθείσα Δ. έκταση από Π. Ηλιάκη

Κόρινθος 15 Νοεμβρίου 1995

Ο Δασάρχης

Γ. Κωνσταντινίδης
Δασολόγος

Ο Συντάξας

Κ. Ζαρίδης
Δασοπόνος

Κόρινθος 18.12.95

Ο Περιφ. Δ/ντής

Σταυρακας

Αθήνα 20.12.95

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23264/104/95 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Γαλατσίου στα Ο.Τ. 13 και 22 τομέα 97.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδάφιο α').

4. Τις υπ' αριθμ. 273/94 και 307/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου.

5. Την υπ' αριθμ. 1 της 31ης Συνεδρίασης στις 17.11.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 'Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 90/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94. Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

7. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395/τ'Β/11.5.95).

8. Την 75103/4968/4.8.95 απόφαση Γεν. Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Την 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

10. Ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου που εγγράφτηκαν στο πρακτικό 5/95 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Γαλατσίου στα Ο.Τ. 13 και 22 τομέα 97, για χαρακτηρισμό χώρων για ανέγερση κτιρίων στέγασης βρεφονηπιακού σταθμού και δημιουργία γηπέδων καλαθοσφαίρησης και πετοσφαίρησης αντίστοιχα, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1995

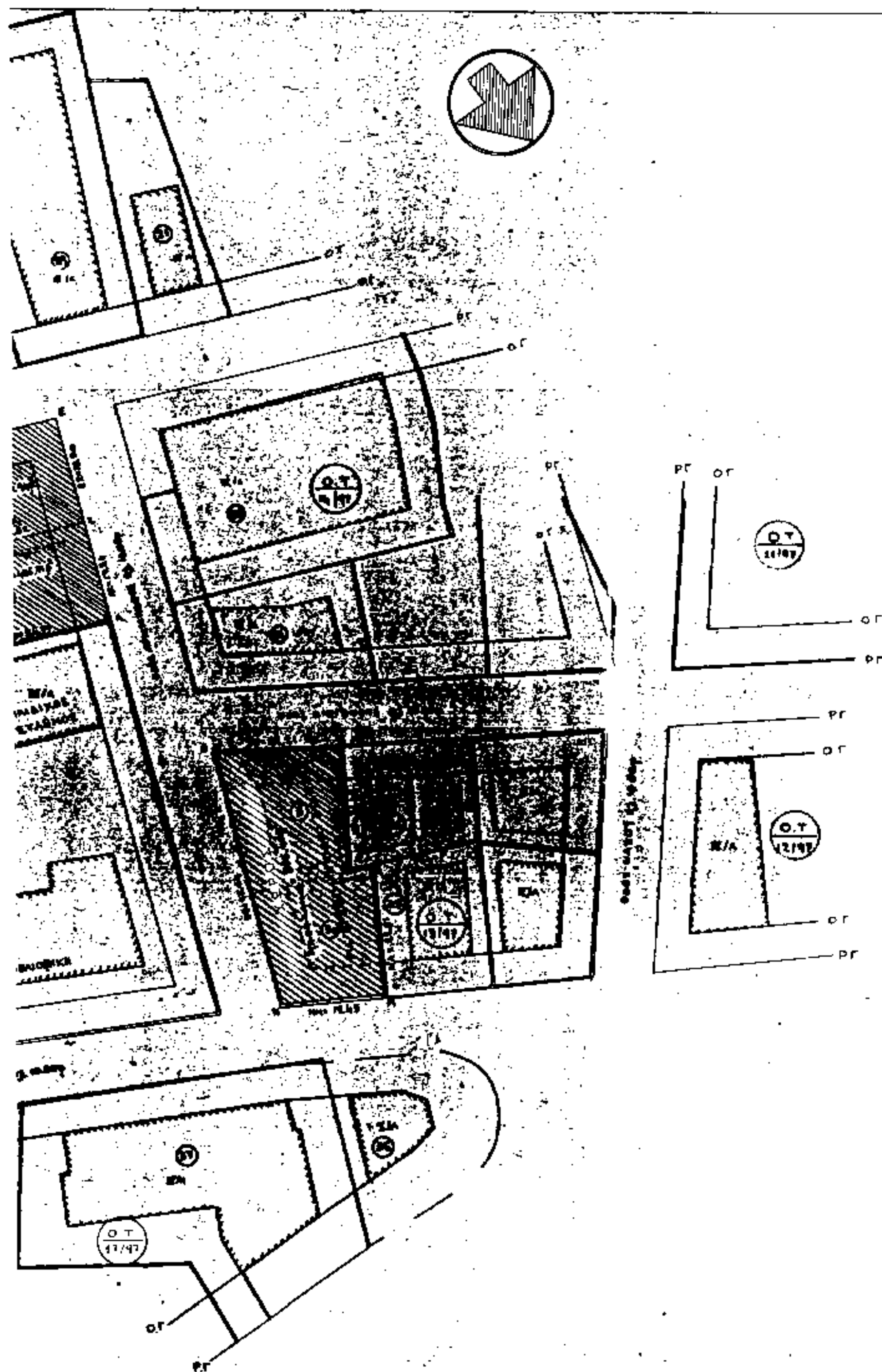
Με εντολή Νομάρχη

Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. Πολεοδομίας

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - : καταργούμενη Ο.Γ

Αριθ. 4240 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Παγούρια για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος από την ΕΙΥΑΑΠΟΕ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983, «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», (33Α'/14.3.1983) όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85, «Τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών (ΦΕΚ 4 Α/11.1.85) και με την παράγρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 222/94, «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας συνδικαλιστικών δικαιωμάτων κ.λπ.» (ΦΕΚ 112 Α/84).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παράγρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/85, «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210Α/18.12.85) όπως τροποποιήθηκαν με τις παράγρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 13 του Ν. 1647/85, «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε) και άλλες διατάξεις (141 Α/85) και με τις παραγρ. 3 και 4 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988, «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85», ΓΟΚ και άλλες διατάξεις (91/Α/88).

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923, «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 7ο όπως ισχύουν σήμερα.

4. Το Πρ. Δ/γμα 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

5. Την με αριθμ. 39/1995 γνωμοδότηση του Κ.Σ. της Κοινότητας Μέσης Ν. Ροδόπης.

6. Την με αριθμ. 10/65/65 από 29.11.1995 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το Τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού «Παγούρια» της Κοινότητας Μέσης Ν. Ροδόπης για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος από τον ΕΙΥΑΑΠΟΕ με την δημιουργία.

α) Των υπ' αριθμ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 και 12 οικοδομικών τετραγώνων (Ο.Τ) για την ανέγερση κτιρίων με αμιγή χρήση κατοικία.

β) Οδών, πεζοδρόμων, δύο (2) χώρων πλατειών, ενός κοινοχρήστου χώρου (Κ.Χ.), ενός χώρου πρασίνου και Αθλητισμού (Γήπεδο ποδοσφαίρου), ενός γηπέδου Μπάσκετ, ενός χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ) κ.λπ. χώρων πρασίνου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό ρυμοτομικό σχέδιο σε κλίμακα 1:1.000 που υπογράφεται ως συνοδευτικό της παρούσας απόφασης από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Περ/ντος και Τουρισμού Ν. Ροδόπης που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομικών τετραγώνων (Ο.Τ) ορίζονται ως εξής:

1) ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδων 500 Μ2 - Ελαχ. πρόσωπο 15μ.

2) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των Ο.Τ. 1 έως 12 τριάντα τοις εκατό 30% της επιφανείας τους.

3) Συντελεστής δόμησης των Ο.Τ. 1 έως 12 (0,4) και Πολιτιστικών χώρων και καταστημάτων πρώτης ανάγκης.

4) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθεισομένων κτιρίων συμπεριλαμβανομένης και της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική, οκτώ μέτρα και εξήντα εκατοστά (8,60) μέτρα.

Άρθρο 3.

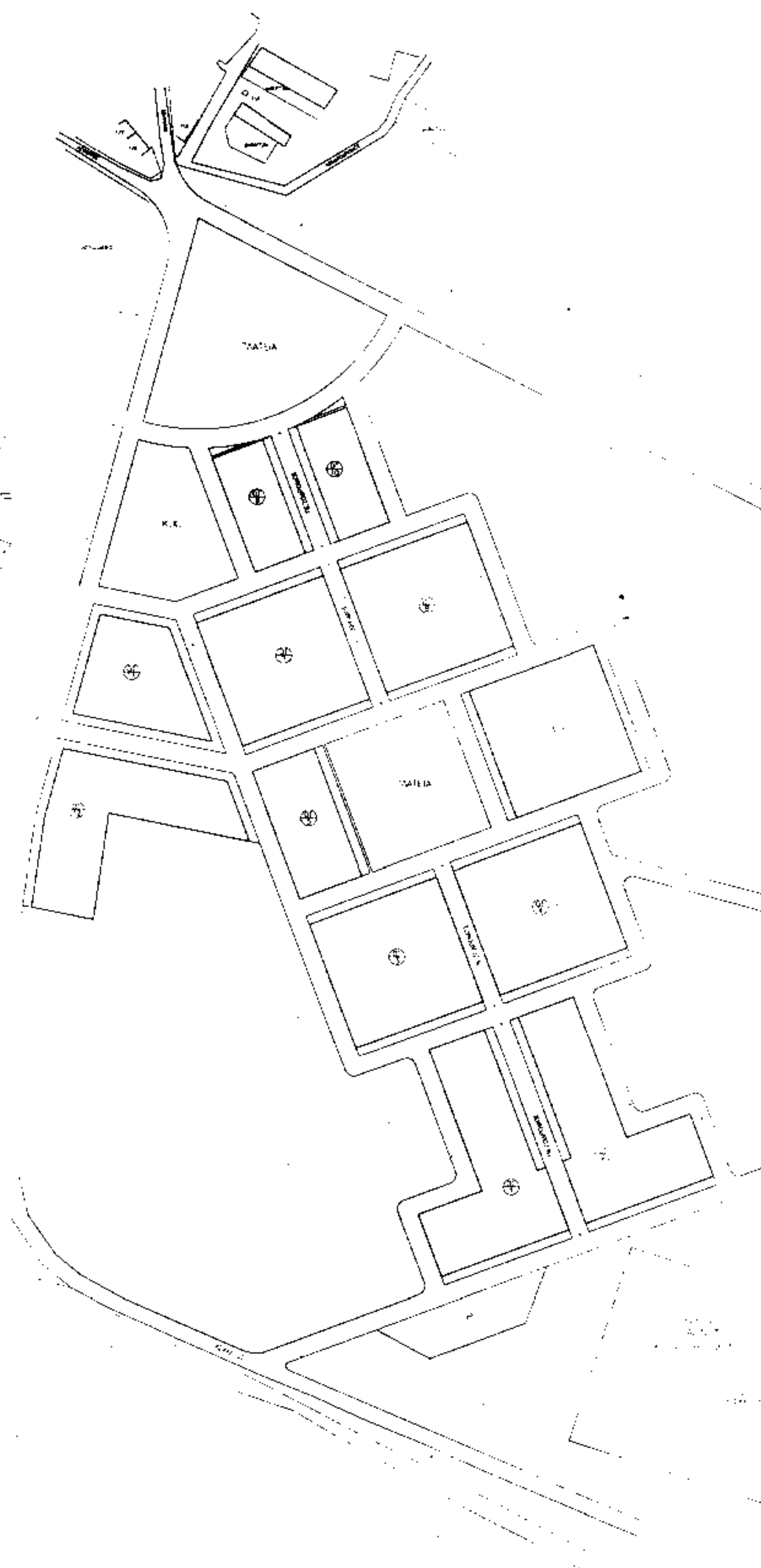
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

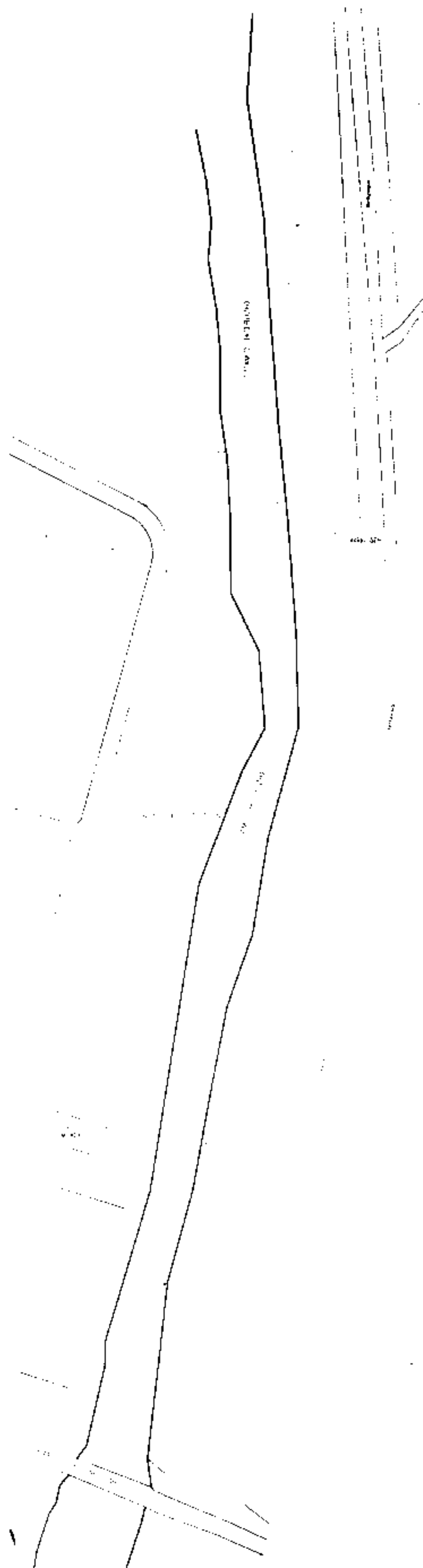
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 19 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ







ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ

Εμβαδον [illegible]

Προσωπο [illegible]

Ποσοστο Καλυψης [illegible]

Συντελεστης Δομησης [illegible]

Μεγιστο Υψος [illegible]

Χρηση [illegible]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΤΜΑ ΤΠΟΔΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΠΟΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΠΑΛΙΝΟΣΤΟΤΝΤΩΝ ΟΜΟΓΕΝΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
(Ε.Ι.Τ.Α.Π.Ο.Ε.)

ΕΡΓΟ :
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΤ ΠΑΛΙΝΟΣΤΟΤΝΤΩΝ
ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΓΟΤΡΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΤΝΙΟΣ 1995
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ 1

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΑΜΑΛΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΤΛΟΤ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΑΜΑΛΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΤΛΟΤ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΛΙΑ ΜΠΕΛΛΟΤ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑ : ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΕΤΘΥΝΣΗ ΕΙΤΑΠΟΕ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ